

ИЗВЕЩЕНИЕ

Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Нижегородской области, по состоянию на 1 января 2023 г.

В Нижегородской области в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», распоряжением министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области от 8 февраля 2022 г. № 326-11-76863/22 «О проведении в 2023 году государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Нижегородской области» государственным бюджетным учреждением Нижегородской области «Кадастровая оценка» (далее – ГБУ НО «Кадастровая оценка») выполнены работы по определению кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, расположенных на территории Нижегородской области, по состоянию на 1 января 2023 г.

Результаты определения кадастровой стоимости объектов недвижимости утверждены **приказом Министерства от 20 ноября 2023 г. № 326-13-964341/23 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Нижегородской области, по состоянию на 1 января 2023 г.»** (далее – Приказ).

Приказ включен в реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 21 ноября 2023 г., номер в реестре: 24162-326-326-13-964341/23, дата опубликования приказа в сетевом издании «Нижегородская правда» - 23 ноября 2023 г., приказ вступает в силу по истечении одного месяца после его официального опубликования.

Приказ и результаты определения кадастровой стоимости объектов недвижимости размещен на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети по адресу: gosim.nobl.ru в разделе Деятельность/Государственная кадастровая оценка/ГКО 2023/Результаты государственной кадастровой оценки 2023 года/ Приказ от 20 ноября 2023 г. № 326-13-964341/23.

Рассмотрение заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости (далее – Заявление), осуществляется ГБУ НО «Кадастровая оценка» в порядке, установленном статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

С Заявлением вправе обратиться юридические и физические лица, если результаты определения кадастровой стоимости затрагивают права или обязанности этих лиц, а также органы государственной власти и органы местного самоуправления, срок подачи Заявления - в течение пяти лет со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о соответствующей кадастровой стоимости.

Заявление с прилагаемыми документами подается в многофункциональный центр лично, а также в ГБУ НО «Кадастровая оценка»:

- лично по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Максима Горького, д. 151 а, помещение 2, тел.: +7 (831) 281-62-02;
- регистрируемым почтовым отправлением в адрес ГБУ НО «Кадастровая оценка»: 603006, г. Нижний Новгород, ул. Максима Горького, д. 151 а, помещение 2, с описью вложения и уведомлением о вручении;
- с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», отправлением на электронную почту ГБУ НО «Кадастровая оценка» gko@gbunoko.ru с приложением отсканированных образов прилагаемых документов.